

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 9 ΙΟΥΝΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 374

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1000 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 300 στρεμμάτων στη θέση «Υδραγωγείο» κοινότητας Μικρού Δάσους Νομού Κιλκίς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κλπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1, 3

γ) του άρθρου 40 παρ. 1,2

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την 3730/16.5.1989 πρόταση του δασαρχείου Κιλκίς με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:.

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αναδάσωση και εκμετάλλευσή της τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού (300) τριακοσίων στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Υδραγωγείο», κοινότητας Μικρού Δάσους και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δασικό δρόμο

Δυτικά: Με δασικό δρόμο

Βόρεια: Με δασικό δρόμο

Νότια: Με δασικό δρόμο

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

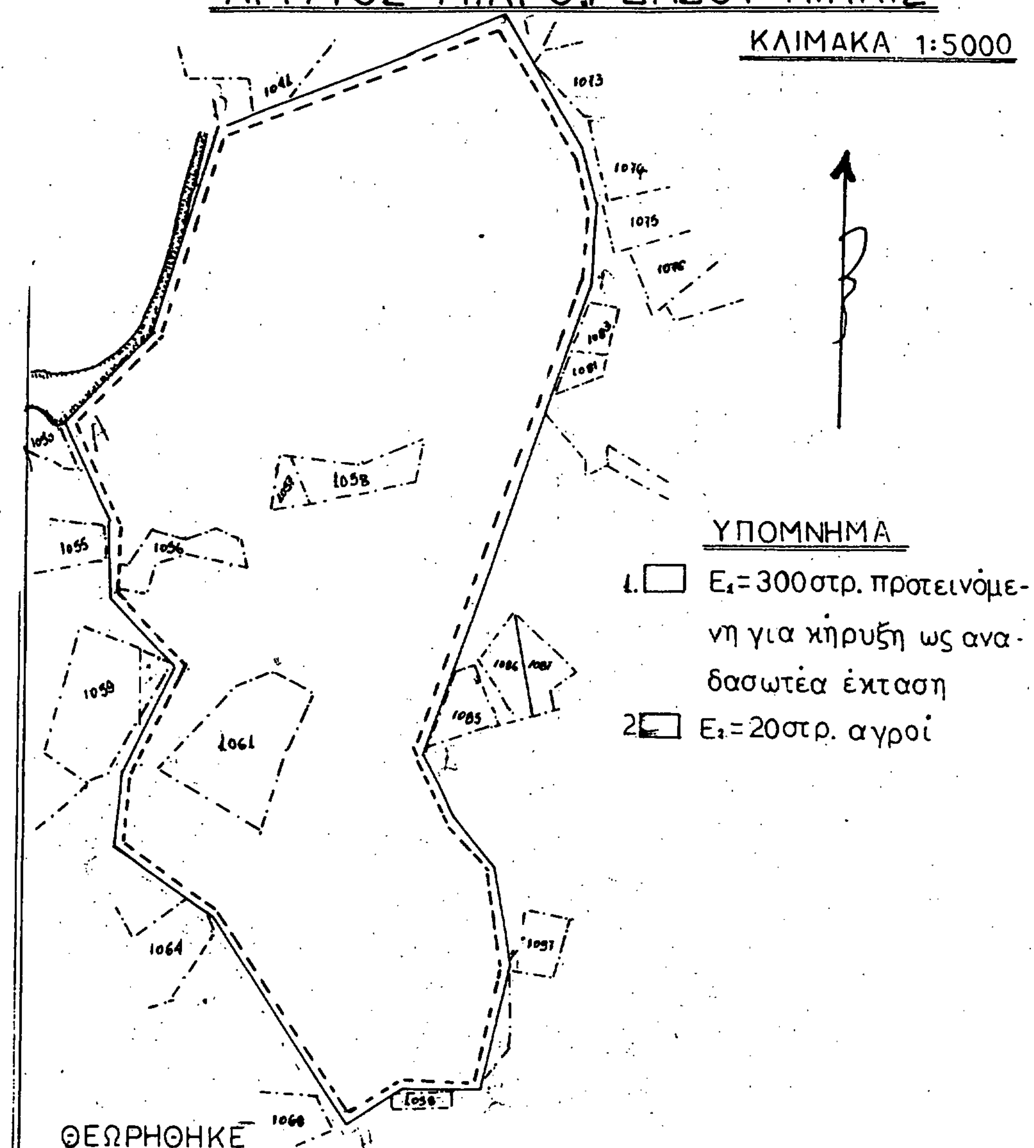
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 31 Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης

Ν. ΠΡΩΙΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΓΡ/ΤΟΣ ΜΙΚΡΟΥ ΔΑΣΟΥ ΚΙΛΚΙΣ



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κιλκίς [illegible] 1989
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Ν. ΠΡΩΪΟΣ

Ο Δασάρχης

Θωμάς Δέδος
Δασ/γος Α΄ βαθμού

ΚΙΛΚΙΣ 13-5-1989
Ο Συντάκτης δασόλογος

Νικ. Κωστόπουλος
Δασ/γος Α΄ βαθμού

Αριθ. 1008 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 60 στρεμμάτων στη θέση «Άγιος Δημήτριος» κοινότητας Μαυρονερίου Νομού Κιλκίς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κλπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1, 3

γ) του άρθρου 40 παρ. 1,2

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την 1702/86 πρόταση του δασαρχείου Κιλκίς με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.
6. Την 2714/16.11.78 απόφασή μας με την οποία κηρύξαμε ως αναδασωτέα έκτασή τριάντα (30) στρεμμάτων στην ίδια θέση, που εξ ολοκλήρου συμπεριλαμβάνεται στη νέα αναδασωτέα έκταση και την οποία ανακαλούμε, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αναδάσωση και εκμετάλλευσή της τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού (60) εξήντα στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Άγιος Δημήτριος» κοινότητας Μαυρονερίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγροτικό δρόμο.

Δυτικά: Με αγροτικό δρόμο.

Βόρεια: Με αγροτικό δρόμο.

Νότια: Με αγροτικό δρόμο.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 31 Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης

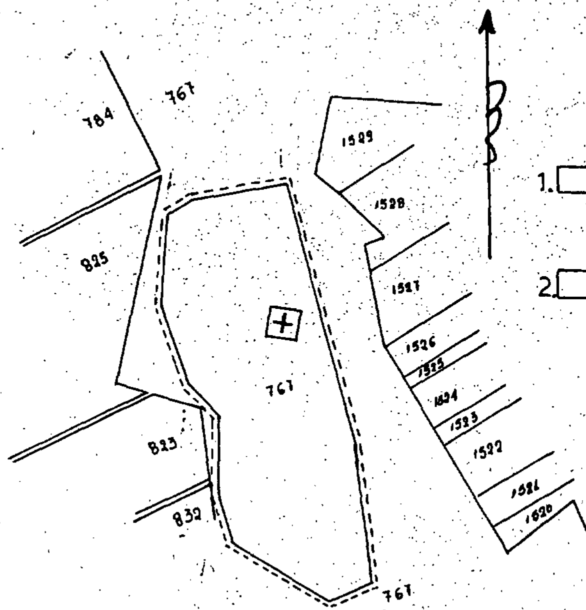
Ν. ΠΡΩΪΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδωτέας έκτασης στη θέση ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΜΑΥΡΟΝΕΡΙ-ΚΙΛΚΙΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Ε₁=60,00 στρ. προτεινόμενη για κήρυξη ως αναδασωτέα έκταση
2. Ε₂=1,00 στρ. οικόπεδο εκκλησίας Αγίου Δημητρίου

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κιλκίς 31-5-1989
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Ν. ΠΡΩΪΟΣ

Ο Δασάρχης Κιλκίς

Θ. ΔΕΔΟΣ
Δασολόγος Α΄ βαθμού

Κιλκίς 15-5-1989
Ο Συντάκτης Δασολόγος

Ν. ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ
Δασολόγος Α΄ βαθμού

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 45108/2584 (3)

Ακύρωση εν μέρει του άρθρου 11 της 2782/658/20.4.89 απόφασης του Νομάρχη Μεσσηνίας.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

4. Τις διατάξεις α) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α/28.7.1985), β) του άρθρου 9 του Π.Δ/τος 437/1985 «Καθορισμός και ανακατανομή των αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (ΦΕΚ 157/Α/19.9.1985).

5. Την αρ. 41621/864/6.6.1988 (ΦΕΚ 376/Β/1988) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στο Γενικό Γραμματέα κλπ.».

6. Την αριθμ. 11 άρθρο της 2782/658/20.4.89 απόφαση του Νομάρχη Μεσσηνίας.

7. Την εμπρόθεσμη προσφυγή του Δήμου Καλαμάτας που περιήλθε στην υπηρεσία μας της 18.5.89 και στρέφεται κατά της παραπάνω νομαρχιακής αποφάσεως.

Επειδή το άρθρο 12 του Ν. 651/77 όπως τροποποιήθηκε με τον 960/79 ορίζει τις περιπτώσεις στις οποίες δύναται να εφαρμόζονται οι πρότερον ισχύοντες ευμενέστεροι όροι δόμησης, σε περιοχές που με Προεδρικά διατάγματα ή Νομαρχιακές αποφάσεις επιβάλλονται όροι δόμησης επαχθέστεροι των πρότερον ισχυόντων.

Επειδή εν προκειμένω, οι διατάξεις του άρθρου 11 και ειδικώτερα οι περιπτώσεις (α) κατά τη φράση «... ή μέρος των δικαιολογητικών που απαιτούνται από τις οικείες διατάξεις ή», (β), (δ) και το τελευταίο εδάφιο του άρθρου αυτού κείνται εκτός της εξουσιοδότησης του πιο πάνω νόμου, όπως βάσιμα υποστηρίζει ο προσφεύγων, πρέπει να γίνει δεκτή η προσφυγή και να ακυρωθεί εν μέρει το άρθρο 11 της προσβαλλόμενης απόφασης, αποφασίζουμε:

1. Γίνεται δεκτή η προσφυγή του Δήμου Καλαμάτας.

2. Ακυρώνεται εν μέρει το άρθρο 11 της με αριθμό 2782/658/20.4.89 απόφασης του Νομάρχη Μεσσηνίας και ειδικότερα κατά τις περιπτώσεις (α) κατά τη φράση «... ή μέρος των δικαιολογητικών που απαιτούνται από τις οικείες διατάξεις ή», (β), (δ) και το τελευταίο εδάφιο του άρθρου αυτού, σύμφωνα με το σκεπτικό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Ιουνίου 1989

Με εντολή Αναπληρωτή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. οικ. 10731/1292 (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Χαϊδαρίου Ν. Αττικής στο Ο.Τ. 90.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την υπ' αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

5. Την υπ' αρ. 176/21.7.88 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Χαϊδαρίου.

6. Την υπ' αρ. 10/10.5.89 (θέμα 21ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Χαϊδαρίου στο Ο.Τ. 90 με τον αποχαρακτηρισμό του από κοινόχρηστο χώρο σε Ο.Τ., καθότι με την πάροδο των δεκαετιών έχει πλήρως οικοδομηθεί σύμφωνα με το Ν. 5269, και όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από την Δ/ντρια της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής και που θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2ο

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσιεύσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 18 Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης
Γ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

Αριθ. οικ. 10732/1293 (5)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ασπροπύργου Ν. Αττικής στα Ο.Τ. 73, 74, 75 και 78.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την υπ' αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

5. Την υπ' αρ. 26/1988 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Ασπροπύργου.

6. Την υπ' αρ. 10/89 (θέμα 24ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ασπροπύργου στα Ο.Τ. 73, 74, 75 και 78 με τον χαρακτηρισμό σε πεζόδρομους τους δρόμους Αχέπανς, Σ. Μεταξά, Μελετίου Βασιλείου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από την Δ/ντρια της Δ/νσης Πολ/μίας Δυτ. Αττικής και που θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής, μετά τη δημοσίευση αυτής της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2ο

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσιεύσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 18 Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης
Γ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

Αριθ. Χ.4197 (6)

Τροποποίηση της Χ. 7328/88 απόφασης μελέτης αναθεώρησης (τροποποίησης) του εγκ. σχεδίου πόλης Πάτρας Ν. Αχαΐας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9, 11, 29

και 70.

2. Τις δ/ξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α) και ειδικώτερα τα άρθρα 6 (παρ. 2) 7, 8 και 9 όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 1772/88 (ΦΕΚ 91/Α).

3. Τις δ/ξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Δ) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αρ. 1018/71 Ν.Δ. (ΦΕΚ 220/Α) και με το αρ. 34 του Ν. 1577/88 (ΦΕΚ 210/Α).

4. Τις δ/ξεις του Ν. 183/1986 (70/Α) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες της χώρας...».

5. Το άρθρο 37 του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

6. Την με αρ. 787/28.11.1988 γνωμοδότηση του Δήμοτ. Συμβουλίου του Δήμου Πάτρας.

7. Το με αρ. 4/14.4.89 πρακτικό όπου η γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωρ/ξίας Οικισμού και Περ/ντος του Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε και συμπληρώνουμε το άρθρο 3 ως προς την παρ. 2 της Χ. 7328/88 (ΦΕΚ 693/Δ) απόφασης ως εξής:

Άρθρο 1

α. «Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγρ. θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα που δημιουργήθηκαν πριν την 29.9.88 ημερομηνία δημοσίευσης της Χ. 7328/ απόφασης και έχουν:

ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα

ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια (300) μέτρα

β. «Κατά παρέκκλιση των προηγουμένων παραγρ. θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα που δημιουργήθηκαν πριν την δημοσίευση του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) και έχουν

ελάχιστο πρόσ.: εξ (6) μέτρα

ελάχιστο εμβ.: εκατό (100) μέτρα

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την ημέρα υπογραφής της.

Άρθρο 3

Η παρούσα απόφαση θα αναρτηθεί στον πίνακα των ανακοινώσεων του Τμ. Πολεοδομίας και Π.Ε.Ν. Αχαΐας από 25.5.89 μέχρι 20.6.89.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 23 Μαΐου 1989

Η Νομάρχης
ΑΝΑΣΤ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. Χ.6192 (7)

Περί αναγνωρίσεως του δρόμου προϋπάρχοντος του 1923 μέσα στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Πάτρας Ν. Αχαΐας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως και τις ίδιες του από 28.6.55 Β.Δ. περί εξαιρέσεως από της αρμοδιότητας των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητας του Υπουργού ΔΕ.

2. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 712/70 και εκείνες του Β.Δ. 677/71 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Β.Δ. 712/70.

3. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 532/70 περί συμπληρώσεως των δ/ξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

4. Τον Ν. 1232/82 (ΦΕΚ 22Α) περί επαναφοράς σε ισχύ τροποποίηση και συμπλήρωση των δ/ξεων του Ν.Δ. 4352/64 και άλλες διατάξεις.

5. Τον Ν. 1032/80 περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π.

6. Τις 13905/712/24.6.82 και 24712/1248/21.6.82 κοινές αποφάσεις των Υπουργών Προεδρίας και ΧΟΠ.

7. Το αρ. 20 του Ν.Δ. 17.7.1923 ΦΕΚ 228/Α/16.8.83 περί σχεδίων πόλεων και την Ε. 34/20014/16.6.77 της Υπηρεσίας Οικισμού σχετικά με ιδιωτικές οδούς που προϋπάρχουν του έτους 1923.

8. Το Χ. 1087/89 έγγραφο του Τ.Π. και Π.Ε. στο Συμβούλιο ΧΟΠ Νομαρχίας Αχαΐας όπου εκφράζεται η άποψη του για το θέμα.

9. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Αχαΐας που διατυπώθηκε με το υπ' αρ. 3/17.3.89 πρακτικό του θέμα 8ον, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε σαν προϋπάρχοντα του έτους 1923 την οδό Λοχαγού Μενούνου εντός του οικ. τετρ. 855.

Ι. Η αναγνώριση αυτή γίνεται γιατί εξυπηρετεί το γενικό καλό που κατάργησή της θα δημιουργούσε κυκλοφοριακή αναστάτωση στην περιοχή.

ΙΙ. Η παρούσα απόφαση μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:500 που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στον πίνακα των ανακοινώσεων από 1.6.89 έως 20.6.89.

ΙΙΙ. Με την παρούσα ανακαλείται η Χ. 2898/24.3.89 απόφασή μας.

IV. Η παρούσα ισχύει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 1 Ιουνίου 1989

Με εντολή Νομάρχου
Ο Προϊστάμενος
ΠΑΝ. ΓΟΥΝΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οικ/27649/1002 (8)

Αναστολή χορήγησης οικοδ. αδειών σε περιοχή εντός του Ρυμοτ. σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Κ. Βάρναλη, Ισιδώρου, Πρωτολέοντος και Φιλοθέης Ν. Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8 και 85Α.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παράγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την υπ' αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων.

5. Την υπ' αρ. 338/11.4.1989 (10η Συνεδρία) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Αναστέλλεται η χορήγηση οικοδομικών αδειών για έξι (6) μήνες στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Κ. Βάρναλη, Ισιδώρου, Πρωτολέοντος και Φιλοθέης μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο του Δήμου Θεσσαλονίκης, όπως αυτά φαίνεται να περικλείονται με μπλε γραμμή στο Τοπογραφικό Διάγραμμα 1:000, που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Πολεοδομίας και που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Τα ακριβή αντίγραφα των πρωτότυπων διαγραμμάτων που την συνοδεύουν να αναρτηθούν μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο κτίριο της Δ/νσης Πολεοδομίας, Μανουσογιαννάκη 6, 4ος όροφος για (15) δεκαπέντε συνεχείς μέρες.

Άρθρο 2

Η ισχύς της, αρχίζει από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερομένους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 4 Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 5987/οικ. (9)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ακροποτάμου Ν. Καβάλας, τοπικά στο Ο.Τ. 3.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε.

3. Το από 2.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 225Δ/14.5.1985) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

4. Την υπ' αριθμ. 81/11.12.1988 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ακροποτάμου.

5. Την υπ' αριθμ. 4/126/22.5.1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ακροποτάμου, τοπικά στο Ο.Τ.3, όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000.

2. Η απόφαση αυτή θα ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, το δε διάγραμμα θα αναρτηθεί επί 20 ημέρες στο γραφείο 324 του ΤΠ και ΠΕ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 29 Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ

Αριθ. 4648 (10)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ακροποτάμου Ν. Καβάλας, στα Ο.Τ. 33 και 34.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε.

3. Το από 2.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 225Δ/14.5.1985) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

4. Την υπ' αριθμ. 34 και 43/1988 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Ακροποτάμου.

5. Την υπ' αριθμ. 5/127/22.5.1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ακροποτάμου, στα Ο.Τ.33 και 34 με επιβολή προκηπίου, όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000.

2. Η απόφαση αυτή θα ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, το δε διάγραμμα θα αναρτηθεί επί 20 ημέρες στο γραφείο 324.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 31 Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ

Αριθ. ΤΠΠΕ. 1246 (11)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ιτέας και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης οικοπέδων του ρυμοτομικού σχεδίου Ιτέας Ν. Φωκίδας (τμήμα αναθεώρησης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και την παράγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

5. Την υπ' αριθ. 1/88/15.2.88 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ιτέας.

6. Τις υπ' αριθ. 3/7.7.88 και 1/4.1.89 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Φωκίδας (ΣΧΟΠ).

7. Την με αριθ. Γ80314/4420/8.11.88 Απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 830Β/15.11.88), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Τροποποιούνται οι όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων του ρυμοτομικού σχεδίου Ιτέας με την δημιουργία νέου τομέα, Ι για την περιοχή αναθεώρησης και καθορίζονται τα ελάχιστα όρια εμβαδού και διαστάσεων οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων των κειμένων στην περιοχή αναθεώρησης όπως φαίνεται στα (12) δώδεκα πρωτότυπα διαγράμματα κλίμακας 1:1000 που θα αναρτηθούν στο Τμήμα Πολεοδομίας Άμφισσας για δεκαπέντε (15) ημέρες από 1.7.89 έως 15.7.89.

Άρθρο 2

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων του ρυμοτομικού σχεδίου Ιτέας του Π.Δ. «περί τροποποιήσεως και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων των ρυμοτομικών σχεδίων Ιτέας - Κίρρας» ΦΕΚ 339/Δ'/76 τροποποιείται ως ακολούθως:

ΤΟΜΕΑΣ Ι

α) Συντελεστής δόμησης δύο και δύο (2,2) κατά παρέκκλιση δύο και έξι (2,6) μόνο για κοινοτική εκμετάλλευση, κοινωφελή κτίρια.

β) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης εβδομήντα επί τοις εκατό (70%).

γ) Μέγιστο ύψος δεκαπέντε και πενήντα (15,50).

δ) Δόμηση σύμφωνα με το Π.Δ. 1577/1985 «Γενικός οικοδομικός κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α).

ε) Αρτιότητα οικοπέδων σύμφωνα με το Π.Δ. 15.11.1976 ΦΕΚ 339/Δ ήτοι

1) ελάχιστο πρόσωπο δέκα (10) μ.

2) ελάχιστο εμβαδόν διακόσια μέτρα (200)

Κατά παρέκκλιση για οικόπεδα προϋφιστάμενα πριν της 9.6.1973 ισχύει:

1) Ελάχιστο πρόσωπο οκτώ μέτρα (8)

2) Ελάχιστο εμβαδόν εκατόν πενήντα μέτρα (150).

Άρθρο 3

1. Στις περιοχές που υπάρχει ο συμβολισμός Α και χαρακτηρίζονται σαν γενικής κατοικίας επιτρέπονται οι χρήσεις γης που καθορίζονται από το Π.Δ. 6.3.87 ΦΕΚ 166/Δ άρθρο 3.

2. Στις περιοχές που υπάρχει ο συμβολισμός Β και χαρακτηρίζεται σαν «πολεοδομικόν κέντρον» λιανικό εμπόριο, εξυπηρετήσεις, αναψυχή επιτρέπονται οι χρήσεις γης που καθορίζονται από το Π.Δ. 6.3.87 ΦΕΚ 166/Δ άρθρο 4.

3. Σε όλες τις υπόλοιπες περιοχές που δεν υπάρχει συμβολισμός και χαρακτηρίζονται σαν αμιγούς κατοικίας επιτρέπονται οι χρήσεις γης που καθορίζονται από το Π.Δ. 6.3.87 ΦΕΚ 166/Δ άρθρο 2.

4. Οι οικοδομικές άδειες του Τομέα Ι προ της εγκρίσεώς των θα τυγχάνουν του ελέγχου της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

Άρθρο 4

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άμφισσα, 11 Απριλίου 1989

Ο Νομάρχης
ΛΑΜΠΡΟΣ ΤΣΙΚΑΣ

Αριθ. 891 (12)

Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών, για τρεις (3) μήνες, σε τμήμα του Ο.Τ. 89, περ. 96, μεταξύ των οδών Πηλουσίου, Ζήλων, Ίστρου και Κρώμνης του Δήμου Αθηναίων.

(Συνεδρίαση 18η της 15ης Μαΐου 1989)

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α, του από 17.7.23 Ν.Δ/γματος, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/77 (ΦΕΚ 68Α).

2. Το από 29.12.1986 Π.Δ. (ΦΕΚ 16/21.1.87, τεύχος Δ) και ειδι-

κότερα το άρθρο 1 παρ. 1 σχετικά με την αρμοδιότητα επιβολής από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αθηναίων αναστολής εκδόσεως οικοδομικών αδειών.

3. Το με αρ. πρωτ. 38139/89 Δημαρχιακό έγγραφο.

4. Ολόκληρο το σχετικό φάκελο και μετά τη συζήτηση που έγινε, αποφασίζει:

Εγκρίνει την παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών, για τρεις (3) μήνες, σε τμήμα του Ο.Τ. 89, περ. 96, μεταξύ των οδών Πηλουσίου, Ζήλων, Ίστρου και Κρώμνης, όπως φαίνεται να περικλείεται με κυανή γραμμή στο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση, προκειμένου να ολοκληρωθεί η διαδικασία τροποποίησης χωρίς να μεταβληθεί η σημερινή κατάσταση του χώρου, επειδή η ισχύουσα αναστολή έληξε στις 13 Μαΐου 1989.

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος
ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. 2208 (13)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Θήβας Ν. Βοιωτίας στα Ο.Τ. 404 και 403.

(7η Συνεδρίαση της 17.4.1989 απόφ. 127)

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΘΗΒΑΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71/Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Το Π.Δ. της 31.12.1982 (ΦΕΚ 54Δ/9.3.83) αναθεώρησης και επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου Θηβών.

4. Το Π.Δ. περί «Έγκρισης τροποποίησης εγκεκριμένου σχεδίου πόλης με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θηβαίων» (ΦΕΚ 14Α/21.1.87).

5. Την υπ' αριθμό 339/85 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θήβας.

6. Την υπ' αριθμό 2/27.2.89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Βοιωτίας, αποφασίζει:

Άρθρο 1

Τροποποιεί το ρυμοτομικό σχέδιο πόλης στα Ο.Τ. 404 και 403 και συγκεκριμένα μετατοπίζει ανατολικώτερα την οικοδομική γραμμή έτσι ώστε αφ' ενός μεν να μη ρυμοτομούνται οι ιδιοκτησίες που βρίσκονται στο Ο.Τ. 404 και αφ' ετέρου ν' αποφευχθεί η προσκύρωση του ήδη διαμορφωμένου πεζοδρομίου σε ιδιοκτησίες του ΟΤ 403. Το πλάτος του δρόμου να παραμείνει το ίδιο.

Άρθρο 2

Τα διαγράμματα με την πρόταση αναρτήθηκαν στο Δημοτικό Κατάστημα επί δεκαπενθήμερο και συγκεκριμένα από 10.6.88 έως 25.6.88.

Αρθρο 3

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θήβα, 1 Ιουνίου 1989
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.
Α. ΦΡΟΥΣΙΟΣ

Αριθ. 2207 (14)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Θήβας Ν. Βοιωτίας στο Ο.Τ. 65Α.

(7η Συνεδρίαση της 17.4.1989 απόφ. 125)

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΘΗΒΑΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 19.3.1984 (ΦΕΚ 308Δ/18.5.84) και ειδικώτερα το άρθρο 3.

3. Το Π.Δ. της 31.12.1982 (ΦΕΚ 54Δ/9.3.83) αναθεώρησης και επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου Θηβών.

4. Το Π.Δ. περί «Έγκρισης τροποποίησης εγκεκριμένου σχεδίου πόλης με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θηβαίων» (ΦΕΚ 14Α/21.1.87).

5. Την υπ' αριθμό 394/31.10.1988 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

6. Την υπ' αριθμό 2/27.2.89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Βοιωτίας, αποφασίζει:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 65Α έτσι ώστε η οικοδομική γραμμή ν' ακολουθήσει το περίγραμμα του υπάρχοντος κτιρίου και να διατηρηθεί η πρασιά των (5) πέντε μέτρων προς την πλευρά του ρέμματος.

Άρθρο 2

Τα διαγράμματα με την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου αναρτήθηκαν στο Δημοτικό Κατάστημα από 16.11.88 έως 4.12.88.

Άρθρο 3

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θήβα, 1 Ιουνίου 1989
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.
Α. ΦΡΟΥΣΙΟΣ

Αριθ. 2206 (15)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Θήβας Ν. Βοιωτίας στα Ο.Τ. 267-281.

(7η Συνεδρίαση της 17.4.1989 απόφ. 126)

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΘΗΒΑΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71/Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Το Π.Δ. της 31.12.1982 (ΦΕΚ 54Δ/9.3.83) αναθεώρησης και επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου Θηβών.

4. Το Π.Δ. περί «Έγκρισης τροποποίησης εγκεκριμένου σχεδίου πόλης με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θηβαίων (ΦΕΚ 14Δ/21.1.87).

5. Την υπ' αριθμό 393/88 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θήβας.

6. Την υπ' αριθμό 2/27.2.89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Βοιωτίας, αποφασίζει:

Άρθρο 1

Τροποποιεί το ρυμοτομικό σχέδιο πόλης έτσι ώστε ο ήδη κατασκευασμένος πεζόδρομος μεταξύ των Ο.Τ. 267 και 281 να ακολουθήσει τα

όρια των όμορων προς αυτόν ιδιοκτησιών προκειμένου να περιοριστούν οι ρυμοτομήσεις και προσκυρώσεις στην περιοχή αυτή, σύμφωνα με τα σχετικά διαγράμματα.

Άρθρο 2.

Τα διαγράμματα με την πρόταση αναρτήθηκαν στο Δημοτικό Κατάστημα επί δεκαπενθήμερο και συγκεκριμένα από 10.6.88 έως 25.6.88.

Αρθρο 3

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θήβα, 1 Ιουνίου 1989
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.
Α. ΦΡΟΥΣΙΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ